

CỤC THADS TỈNH TÂY NINH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THADS Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THỊ XÃ HÒA THÀNH

Số: 1154/TB-THADS

Hòa Thành, ngày 23 tháng 09 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 82/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 01 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 12/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 30 tháng 10 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định và DVTS Toàn cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 2009.1/2024/TB-ĐGHDXA ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Á.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Hồ Chí Nguyệt Minh như sau:

- Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á, địa chỉ: Lầu 9, Tòa nhà Viễn Đông, số 14 Phan Tôn, phường Đakao, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh; chi nhánh Tây Ninh: 159L đường Lộ Chánh Môn A, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0908.641.174;

- Quyền sử dụng đất diện tích 186m² (CLN: 62m²; ODT: 124m²), thuộc thửa đất số 625 và 793, tờ bản đồ số 9, do bà Hồ Chí Nguyệt Minh và ông Nguyễn Thành Nhơn đứng tên, đất tọa lạc tại khu phố Long Thành, phường Long Thành Trung, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: 01 nhà cấp 4, mái che, nhà vệ sinh, trụ bê tông, bồn inox 1000L, giếng khoan;

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 21/9/2024 đến 16h30 ngày 15/10/2024 (trong giờ hành chính) tại thửa đất số 625 và 793, tờ bản đồ số 9, tọa lạc tại khu phố Long Thành, phường Long Thành Trung, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành để được hướng dẫn);

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày 21/9/2024 đến 16h30 ngày 15/10/2024 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á – Chi nhánh Tây Ninh (159L đường Lộ Chánh Môn A, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh). Người mua, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á – Chi nhánh Tây Ninh. Trường hợp không tự mình mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo đúng thời gian quy định này;

- Giá khởi điểm: 3.077.420.648 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ không trăm bảy mươi bảy triệu bốn trăm hai mươi ngàn sáu trăm bốn mươi tám đồng);

- Tiền đặt trước: 615.000.000 đồng;

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật Đấu giá và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 điều 38 Luật Đấu giá;

- Tổ chức đấu giá vào lúc 08h ngày 18/10/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á – Chi nhánh Tây Ninh;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á – Chi nhánh Tây Ninh;

Địa chỉ: Số 159L đường Lộ Chánh Môn A, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0908.641.174.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Long Thành Trung;
- Viện kiểm sát nhân dân Hòa Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Thái Văn Trữ